



OPORTUNITĂȚI INVESTIȚIONALE ÎN ZONELE ECONOMICE LIBERE DIN REGIUNEA DE DEZVOLTARE NORD





CUPRINS

- I. ZONELE ECONOMICE LIBERE ÎN REPUBLICA MOLDOVA
- II. AVANTAJELE DEZVOLTĂRII AFACERILOR ÎN ZONELE ECONOMICE LIBERE ALE REPUBLICII MOLDOVA
- III. ZONA ECONOMICĂ LIBERĂ "BĂLȚI"
- IV. REZIDENȚII ZEL "BĂLȚI"

I. ZONELE ECONOMICE LIBERE ÎN REPUBLICA MOLDOVA



1 “Otaci-Business”

2 “Bălți”

3 “Ungheni-Business”

4 “Expo Business Chișinău”

5 “Tvardița”

6 “Taraclia”

7 “Vulcănești”

I. ZONELE ECONOMICE LIBERE ÎN REPUBLICA MOLDOVA

Portul Internațional Liber Giurgiulești



Aeroportul Liber Internațional Mărculești





II. AVANTAJELE DEZVOLTĂRII AFACERILOR ÎN ZONELE ECONOMICE LIBERE ALE REPUBLICII MOLDOVA

Acorduri de protejare a investițiilor semnate cu:

	Romania	1992
	China	1993
	USA	1993
	Turkey	1994
	Germany	1994
	Poland	1994
	Hungary	1995
	Finland	1995
	Ukraine	1996
	Netherlands	1995
	Uzbekistan	1995
	Switzerland	1995
	United Kingdom	1996
	Belgium	1998
	Bulgaria	1998
	Iran	1997
	France	1997
	Italy	1997
	Azerbaijan	1997
	Georgia	1997
	Russian Federation	1998
	Greece	1998
	Czech Republic	1999
	Republic of Belarus	1999
	Lithuania	1999
	Latvia	1999
	Austria	2001
	Croatia	2001
	Kuwait	2002
	Kyrgyzstan	2002
	Tajikistan	2002
	Slovenia	2003
	Bosnia & Herzegovina	2003
	Albania	2004
	Spain	2006
	Cyprus	2007



Acorduri de liber schimb semnate cu:

	Albania
	Armenia
	Azerbaijan
	Belarus
	Bosnia & Herzegovina
	Croatia
	Georgia
	Kazakhstan
	Kyrgyzstan
	Macedonia
	Russian Federation
	Serbia
	Turkmenistan
	Ukraine
	Uzbekistan

SCOPUL NOSTRU ESTE SUCCESUL DUMNEAVOASTRĂ

- Statutul de țară vecină cu Uniunea Europeană
- Accesul fără taxe vamale pe piața UE în baza preferințelor oferite de Comisia Europeană
- Accesul fără taxe vamale pe piața țărilor din Europa de Sud-Est în baza acordului multilateral de comerț liber CEFTA
- Accesul fără taxe vamale pe piețele statelor membre ale CSI în baza acordurilor de liber schimb
- Existența acordurilor bilaterale privind promovarea și protejarea reciprocă a investițiilor
- Factorii de producere relativ ieftini în comparație cu alte țări din regiune
- Existența experienței "istorice" în calitate de țară intermediară/de tranzit
- Mediul de afaceri bilingv (român și rus)
- Resurse umane disponibile



II. AVANTAJELE DEZVOLTĂRII AFACERILOR ÎN ZONELE ECONOMICE LIBERE ALE REPUBLICII MOLDOVA

- Protecția investițiilor din partea statului;
- Imposibilitatea de expropriere, sechestrare, sau naționalizare a bunurilor;
- Posibilitatea de a transfera profitul obținut, peste hotarele Republicii Moldova.

- Rata zero a TVA și a altor taxe vamale și accize pentru mărfurile și serviciile livrate în ZEL;
- Circulația liberă a mărfurilor în cadrul ZEL;
- Tratatament vamal preferențial (Postul Vamal este situat în cadrul ZEL).

**Garanții 10 ani
(din momentul înregistrării
în calitate de rezident al
ZEL)**

- 50% reducere a impozitului pe profitul obținut din exportul mărfurilor (serviciilor) peste hotarele Republicii Moldova;
- 25% reducere a impozitului pe profitul obținut din alte activități desfășurate în cadrul ZEL.

- Scutirea totală a impozitului pentru profitul obținut din exportul de mărfuri (servicii) pentru o perioadă de 3 (trei) ani, în cazul investiției în ZEL a 1 milion USD și pentru o perioadă de 5 (cinci) ani în cazul investiției în ZEL a 5 milioane USD.



III. ZONA ECONOMICĂ LIBERĂ "BĂLȚI"

ZONA ECONOMICĂ LIBERĂ "BĂLȚI" este alcătuită din trei subzone

Subzona nr. 1

1,5 ha

str. Dovator, 86

**Proprietate
privată**

Subzona nr. 2

10,35 ha

str. Industrială, 4

**Proprietate
privată**

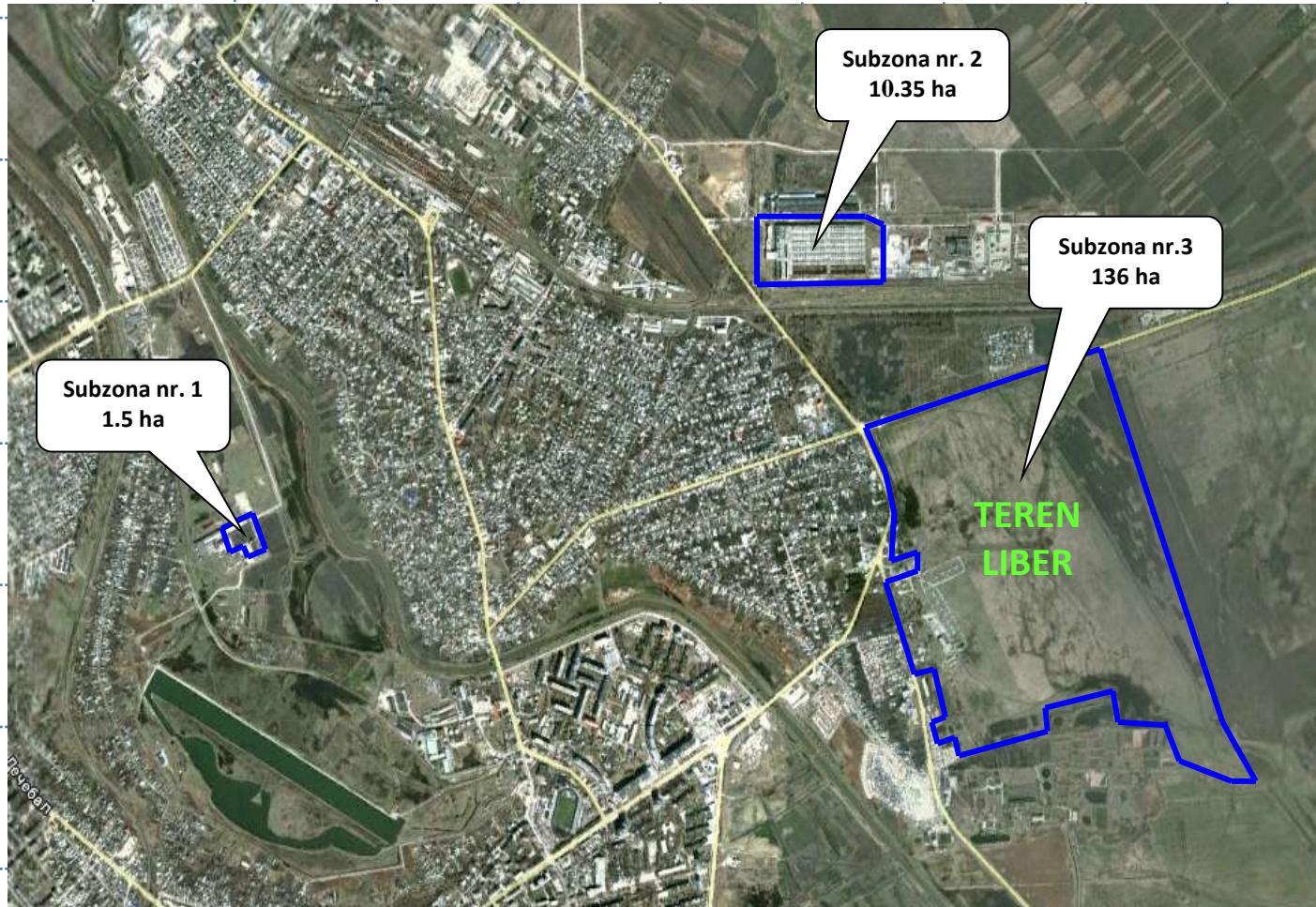
Subzona nr. 3

136 ha

str. Aerodromului, 1

**Proprietate
publică**

III. ZONA ECONOMICĂ LIBERĂ "BĂLȚI"



IV. REZIDENȚII ZEL "BĂLȚI"



Fondată 1958
Sediul central: Vilsbiburg (Germania)
53 locații pe 4 continente
38. 000 angajați
JIT Production & Logistics JIS



Fritz Draexlmaier



MAYBACH



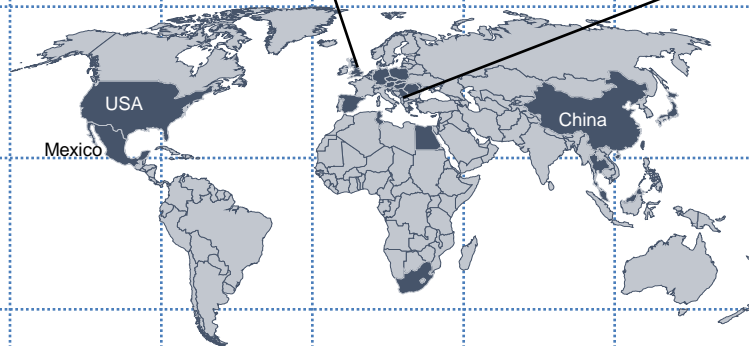
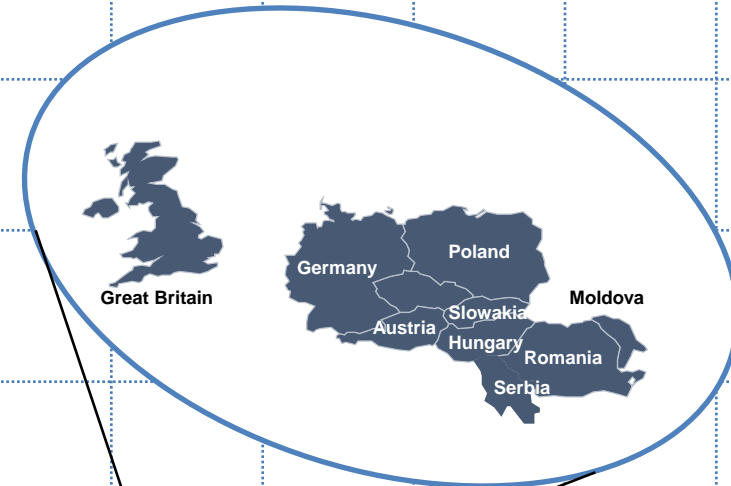
CHRYSLER



Mercedes-Benz



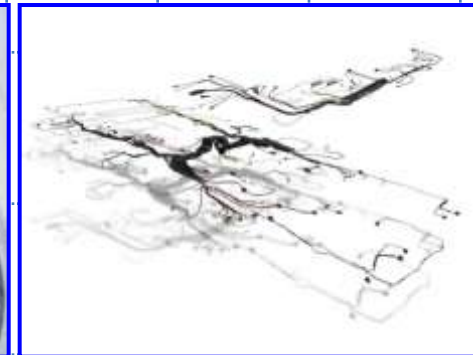
PORSCHE



IV. REZIDENȚII ZEL "BĂLȚI"



Activitatea de bază a acestei companii în cadrul ZEL "BĂLȚI" este producerea cablurilor electrice pentru industria automotive



www.draexlmaier.de

IV. REZIDENȚII ZEL "BĂLȚI"



Dräxlmaier 

Subzona nr.1



Investiții –	7 mln. USD
Spații de producere –	7 mii m.p.
Spații de birou –	3 mii m.p.
Angajați –	1550

IV. REZIDENȚII ZEL "BĂLȚI"



Dräxlmaier 

Subzona nr.2

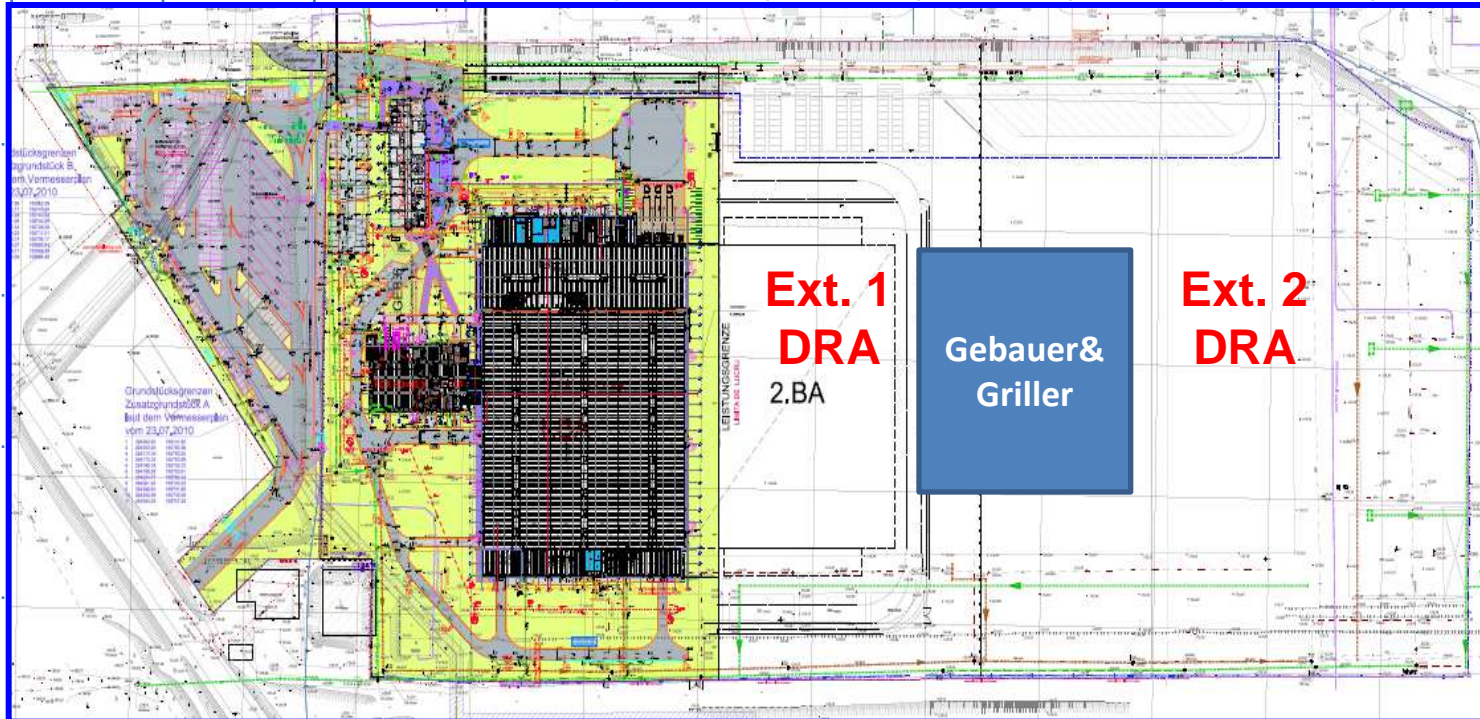


Investiții –	23 mln. USD
Spații de producere –	10 mii m.p.
Spații de birou –	10 mii m.p.
Angajați –	800

IV. REZIDENȚII ZEL "BĂLȚI"



Subzona nr.2



Extinderea nr. 1

Începutul lucrărilor de construcție – Mai, 2012
Spații de producere – 18 mii m.p.
Investiții – 22 mln. USD
Angajați – 2500

Extinderea nr. 2

Începutul lucrărilor de construcție – 2015
Spații de producere – 15 mii m.p.
Investiții – 18 mln USD
Angajați – 2000

IV. REZIDENȚII ZEL "BĂLȚI"

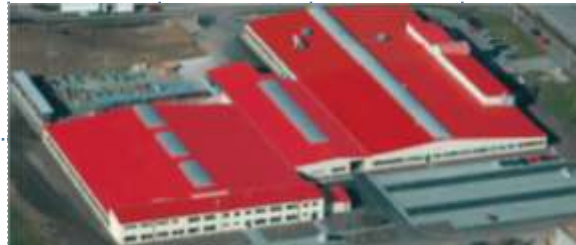


GEBAUER & GRILLER



www.grilller.at

Subzona nr. 2



**Începutul lucrărilor de construcție –
Investiții –
Spații de producere –
Angajați –**

**Mai, 2012
25 mln. USD
15 mii m.p.
150 (ingineri și tehnicieni)**

IV. REZIDENȚII ZEL "BĂLȚI"



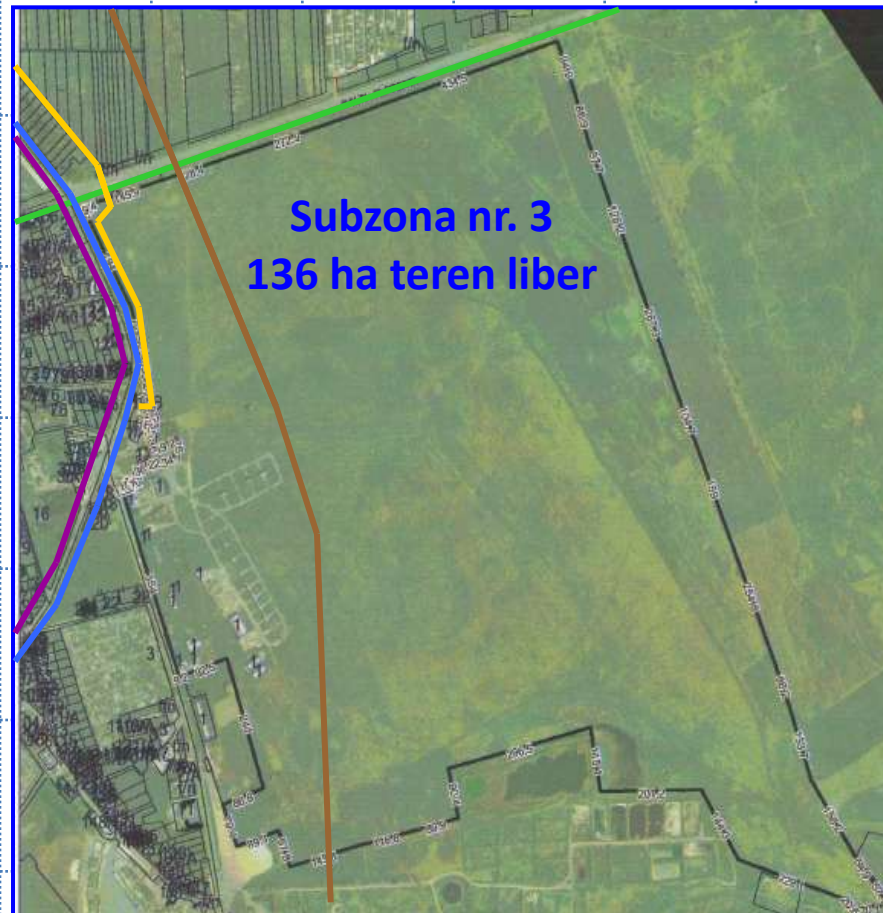
Subzona nr. 3

ZEL "BĂLȚI"

Teren liber cu suprafața totală de 136 ha în cadrul ZEL "BĂLȚI" dintre care 110 ha cu regim de zel și 26 ha cu regim general

Infrastructura existentă:

- Linie electrică de tensiune înaltă
- Gazoduct de presiune medie
- Apeduct
- Canalizare
- Rețea de fibră optică pentru transferul de date



IV. REZIDENȚII ZEL "BĂLȚI"



Subzona nr. 3

"ECOFACATOR" în subzona nr. 3 a ZEL "BĂLȚI" va desfășura activitatea de management și procesare a deșeurilor menajere solide colectate în mun. Bălți.



www.ecoverde.ro



**Începutul lucrărilor de construcție –
Investiții –
Spații de producere –
Angajați –**

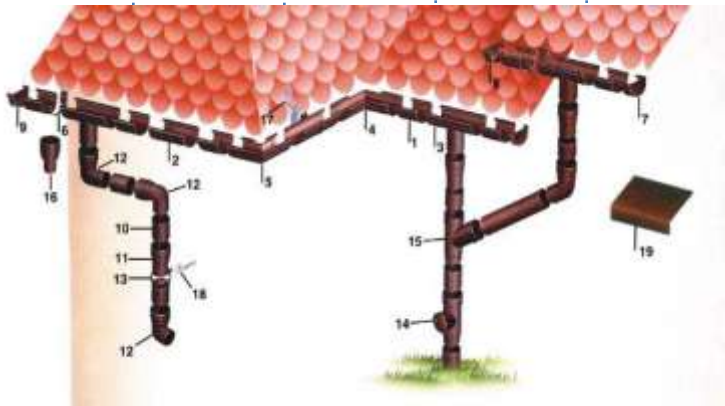
**Mai, 2012
40 mln. USD
20 mii m.p.
75**

IV. REZIDENȚII ZEL "BĂLȚI"



Subzona nr. 3

“ELITCONSTRUCT” în subzona nr. 3 a ZEL “BĂLȚI” va desfășura activitatea de producere a elementelor constructive a sistemelor de evacuare a apelor pluviale.



**Începutul lucrărilor de construcție –
Investiții –
Spații de producere –
Angajați –**

**Mai, 2012
2 mln. USD
2 mii m.p.
15**

IV. REZIDENȚII ZEL "BĂLȚI"



Subzona nr. 3

"BUMA" în subzona nr. 3 a ZEL "BĂLȚI" va desfășura activitatea de producere a producere a boilerelor electrice emailate de uz casnic și industrial.



www.buma-boiler.ch



**Începutul lucrărilor de construcție –
Investiții –
Spații de producere –
Angajați –**

**Sptembrie, 2012
6 mln. USD
3 mii m.p.
200**

Dräxlmaier 



Vă mulțumim pentru atenție!



www.zelb.md

